

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

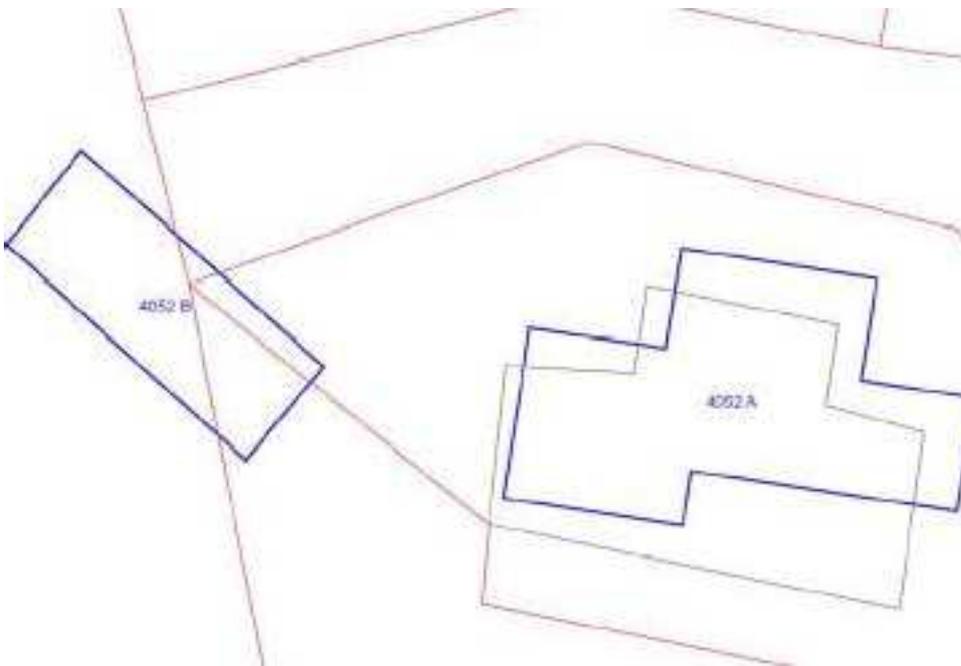
Toponimo ed indirizzo Via Volterrana 239/241/243/245

Schede 1985: n. 04/ 181

CTR 1:5000: foglio n. 275101

NCT: foglio/particella 7/145;7/362;7/359;7/361

SCHEDA N. 4052



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	garage seminterrato	CC

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 11/05/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Rimessa-garage	
Note B: Volume seminterrato di nuova costruzione		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
B	--	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	Copertura in latero-cemento
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	

VALORE		
A	Medio	
B	Compatibile con il contesto	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
	Recinzione solo su strada	
	Cancello	
	Alberature di pregio	
	Recinzione con rete metallica	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi
	Muri a retta in c.a.	gravi
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
	Vegetazione incongrua	leggere
	Garage/rimessa interrata	presente
	Box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	assenti
VISIBILITA'		
Dalla rete stradale		



